

8 Parkeringsstrategi for Gudhjem

05.01.00P00-0005

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur- og Miljøudvalget	07-05-2019	8	

Hvem beslutter

Natur- og Miljøudvalget beslutter

Resumé

Trafikafviklingen i de bornholmske byer, og den tilhørende udfordring med parkering af biler og turistbusser, ikke mindst i turistsæsonen, har betydet, at administrationen i 2017 begyndte at afdække, hvilke muligheder, der kunne gøres til genstand for drøftelse med relevante foreninger og det politiske niveau. I efteråret 2018 blev der udarbejdet en parkeringsanalyse, som oplæg til en kommende parkeringsstrategi for byen.

På Natur- og Miljøudvalgets møde den 5. februar 2019 blev det besluttet, at der skulle afholdes et offentligt møde i Gudhjem, hvor analysen kunne drøftes. Mødet blev afholdt den 9. april, hvor anslået 50 deltagere var mødt frem. Der er udarbejdet et notat fra mødet, hvor spørgsmål og kommentarer fra mødet er angivet. På baggrund af spørgsmål og kommentarer fra mødet er nedenstående indstilling udarbejdet.

Indstilling og beslutning

Koncerndirektøren indstiller,

- etablering af 100 græs-parkeringspladser på "hotel-grunden" og at dette udføres som en forsøgsordning for en 3-årig periode. Forsøget iværksættes i 2019.
- etablering af 4 busparkeringspladser ved F24-tanken med etablering i 2019.
- at der udarbejdes et skitseforslag til udførelse af rundkørsel/vendeplads for enden af Serpentervejen til senere drøftelse i Natur- og Miljøudvalget.
- at ønsker omkring udvidelse af betalingsparkering i Gudhjem by samt udfasning af allerede etablerede parkeringspladser i Gudhjem by afdækkes yderligere og fremsendes Natur- og Miljøudvalget til behandling ultimo 2019.

Natur- og Miljøudvalget den 7. maj 2019:

Sagsfremstilling

Trafikafviklingen i Gudhjem, og den tilhørende udfordring med parkering af biler og turist-busser, ikke mindst i turistsæsonen, har været drøftet i en længere årrække. I 2017 begyndte administrationen at afdække mulige trafikale løsninger i samarbejde med forskellige borger-grupper i Gudhjem. I den forbindelse blev der nedsat en mindre arbejdsgruppe med repræsentation fra de forskellige borgergrupper, som skulle have den direkte kontakt med administrationen i den indledende proces. En trafikal screening af mulige tiltag, og en vurdering af disse, er blevet udarbejdet i januar 2018 og på denne baggrund er dialogen mellem trafikgruppen og administrationen fortsat. Screeningen og den efterfølgende dialog dannede grundlag for udarbejdelsen af en parkeringsanalyse for byen, som lå klar i oktober 2018.

På Natur- og Miljøudvalgets møde den 5. februar 2019 blev det besluttet, at der skulle afholdes et offentligt møde i Gudhjem, hvor analysen kunne drøftes. Mødet blev afholdt den 9. april, hvor anslået 50 deltagere var mødt frem.

På det offentlige møde blev analysen vel modtaget og samlet set er nedenstående kommentarer et udtryk for de gennemgående synspunkter:

- Der ønskes arbejdet videre med projektet omkring indretning af en parkeringsplads på "hotel-grunden" i Melsted. Flere ønskede om muligt, at projektet kunne iværksættes allerede i 2019 som en forsøgsordning.
- Hvis der indrettes en parkeringsplads på "hotel-grunden", så ønskedes den indrettet som en grøn parkeringsplads.
- Hvis der indrettes parkeringsplads på "hotel-grunden", så ønskedes fra flere sider at der blev taget stilling til en udfasning af nogle af de eksisterende parkeringspladser i Gudhjem by.
- Hvis der indrettes parkeringsplads på "hotel-grunden", så ønskedes en drøftelse af muligheden for indsættelse af shuttle-busser mellem "hotel-grunden" og Gudhjem Havn.
- Flere ønskede gennemført tiltag, som vil begrænse bil- og bustrafikken i Gudhjem by.
- Flere oplevede at der var mange, endda for mange, busser i Gudhjem by.
- Ønske om indretning af busparkeringspladser ved F24-tanken. Meget gerne allerede i 2019.
- Forslag om etablering af busvendeplads for enden af Serpentinervejen, således at busser kunne køre både op og ned ad denne og derved kunne bustrafikken i Gudhjem minimeres.
- Forslag om etablering af gågade/sivegade i Brøddegade, eventuelt i en del af gaden og eventuelt i afgrænsede tidsrum.
- Forslag om en udvidelse af området med betalingsparkering, eventuelt på alle markerede parkeringspladser.

Der er udarbejdet et notat fra mødet, hvor spørgsmål og kommentarer fra mødet er angivet.

Arealet ved Melstedvej som parkeringsanalysen peger på som udvidelsesmulighed for parkering og som på mødet blev benævnt "hotel-grunden" er i dag udlagt til hotelformål, og vil kræve en ændring af lokalplanforholdene. Kommunens planafdeling har vurderet muligheden for en forsøgsordning og udtaler følgende:

En anmodning om dispensation fra lokalplan nr. 031 for et hotelområde i Gudhjem til parkeringsformål vil kunne midlertidigt imødekommes i en periode på tre år.

Efter planloven er der mulighed for midlertidigt at dispensere fra bestemmelser i en lokalplan, selvom dispensationen er i strid med planens principper.

Det er en betingelse, at muligheden for at dispensere fra bestemmelserne i en lokalplan tidsbegrænses til maksimalt 3 år og 10 år for studieboliger, hvilket skal fremgå som vilkår i en dispensation.

Anvendelsesområdet er fx de tilfælde, hvor det vil være uhensigtsmæssigt eller ufleksibelt at skulle udarbejde en ny lokalplan for den ønskede anvendelse, eller hvor det for så vidt ikke er ønskeligt med en ny plan, fordi der netop ikke ønskes en permanent ny anvendelse.

Der bør uanset tidsbegrænsningen udvises tilbageholdenhed med anvendelsen af dispensationsadgangen, idet der er tale om en undtagelse til lovens almindelige regel om, at videregående afvigelser kun kan foretages ved tilvejebringelse af ny lokalplan.

Begrænsninger

Der vil ikke kunne dispenseres til anlæg m.v., der ikke vil kunne fjernes, eller som på anden måde vil medføre en permanent ændring eller påvirkning af området. Ligeledes vil der som udgangspunkt ikke kunne dispenseres til meget omkostningsfulde konstruktioner, som kun vanskeligt vil kunne fjernes.

Efter afholdelsen af det offentlige møde udarbejdes et oplæg til parkeringsstrategien for Gudhjem, som således afslutningsvis skal politisk behandles.

Økonomiske konsekvenser

Udgifter til projektering og konsulentytelser samt mindre driftsmæssige tilpasninger "i marken" vil kunne afholdes inden for nuværende driftsbudget på vejmyndighedsområdet. Eventuelt senere kommende større anlægsarbejder vil skulle prioriteres inden for området for vejanlæg.

Møde i Gudhjem

M/S Thor:

Hvorfor etablerer am ikke bomssystem? – Ikke lovligt

Ole, Melsted: Store busser, mange mennesker i de smalle gader, krydstogtskibe betyder flere busser.

Hvordan kan man undgå at busser kommer ned i Gudhjem? Så de ikke fylder op i gadebilledet og forstyrrer oplevelsen når man sidder på restauranter og cafeer. Kan man dobbeltrette serpentervejen og lave en vendeplads ved kysten, hvor passagerne kan blive sat af. Busserne kan holde i kø på Serpentinevejen, når der er mange. Der vil være ca 300 m fra vendeplads og til røgeriet.

Der skal laves stor informationsindsats om hvor man kan parkere og laves forskellige gåture gennem byen og dermed tilføje en ekstra oplevelse til turister og besøgende.

Flemming Willum:

Busser. Dialog med Svaneke.

Vi har set trafikspring med ny færge og bro. Nu får vi vel nyt trafikspring med billigere billetter samt flere krydstogtskibe med langt flere busser.

Der kan let etableres 4 busparkeringspladser ved F24. Kan man sætte skolebørnene af her?

Kirsten Lund, turistguide:

Påvirket af at busserne sidste år ikke kunne holde på havnen. Medførte at busserne kørte rundt i 2 timer.

Bakker op om Flemmings forslag om busparkering ved F24. Der SKAL findes flere busparkeringspladser.

Kan de evt holde i buslommen?

Torsten Sletskov, Bolig... Afd. 24:

Vil gerne komme med indlæg og høres. Bakker op om forslag ved Serpentinervejen.

Påpeger at mange turister parkerer i de små gader fx Løkkegade og spærrer for de boendes indkørsel.

Kan der etableres shuttlebus til Christiansøfarten?

Måske kan der udvides med flere pladser ved "svømmehals" parkeringen. Og F24.

Påpeger problemstilling med varelevering fra store lastbiler.

De ansatte i turistbranchen skal der også tages hensyn til i kommende parkeringsordninger.

Leif Olsen: Samler op. Kommenterer fx at afmærkede p-pladser kan være en løsning.

Bemærker at varetransporter er en udfordring der måske ikke er en løsning på. Desuden skraldebilerne.

Bemærker at man ikke lave tidsbegrænsning for varetransporter, da de ikke vil kunne nå rundt.

Tina Hammerlund: Fint forslag med ny parkeringsplads, opfordring til at bruge det hele. Kan man lave det som en grøn parkeringsplads fx som på middelaldercenteret.

Påpeger at det er nødvendigt at lukke byen mere af for trafik og at det er nødvendigt med opdragelse.

Ønsker begrænsning af antallet af biler der kommer til byen.

Foreslår at vi på sigt indretter parkeringspladserne på havnen til byens borgere, så deres biler også kommer ud af de små gader. Taler varmt for shuttlebus.

Maria Haack, beboer i Gudhjem: Kan man lave kombination af nogle af forslagene. Kan vendepladsen bruges til shuttlebussen. Vi vil gerne have at folk går ned gennem Brøddegade og handler i butikkerne etc.

Kan vi minimere antallet af de store busser der kommer ned i byen og kun have dem til at holde oppe ovenfor byen.

Jørgen Koefoed: Ønsker ikke hverken biler eller busser ned gennem Gudhjem.

Støtter op om ide om at lave vendeplads ved Nørresan. Tror ikke på økonomi til shuttlebus.

Mener besøgende til Christiansø godt kan gå.

M/S Thor: Tror ikke på shuttlebuskonceptet. Der skal parkeringsafgift på alle pladser i hele byen.

Desuden skal der ses på trafikafviklingen.

Hans Martin Bloch, Gudhjem By og Mindeforening:

Ønsker parkering ovenfor byen. Giver Søren Danig ret i folk søger hen til de steder hvor man ikke skal betale. Synes det er interessant med gratis shuttlebusser. Kan man få medfinansiering til busserne? Fx fonde. Burde være miljøvenlige, elbusser. BGI- relevant. Gudhjem godt udstillingsvindue.

Vil gerne bakke op om foreslåede parkeringsareal i stedet for at det anvendes til hotel.

Vil gerne have flere busparkeringspladser på F24.

Tina Hammerlund: Spørger til vendeplads og mulig trafikprop.

Ole, Melsted: Forklarer at Serpentinervejen både skal anvendes til busser og biler selvom der etableres vendeplads.

Opridser udfordringerne med krydstogtsbusser, hvor der fx kan komme 6 busser ad gangen som giver stort pres i en kort periode.

Shuttlebus: kan man få indtægter fra reklamer på busserne?

Påpeger at det vil være gavnligt for de smalle gader at få busserne helt væk af hensyn til butikker etc.

Johans Lorentzen, Flådeselskabet Atlanten:

Bekymret for Nørresan og hyggen her ift forslag om vendeplads ved Serpentinervejen.

Håber der denne gang kommer en politisk beslutning selvom de ikke er enige i Gudhjem.

Christina Schwartz: Dårlig ide med busser ned af Serpentinervejen. Tror det bliver kaos. Hygge og idyl forsvinder fra kyststi, Nørresanområdet.

Vil have bilerne HELT ud af byen. Tror det vil give endnu flere besøgende. Henfører til "ferieø" og "grøn ø"

Flemming Willum: En grøn fremtid kræver vilje og lederskab.

Bekymret for kommende sæson hvis der ikke sker noget. Kan man gøre noget billigt/gratis og fx indrette hotelparkeringen med opstregning med kridt/maling. Ligeledes ved F24 – ny opstregning. Har gjort opmærksom på tomgangsregulativet. Håber at BATs nye chauffører vil efterleve tomgangsregulativet.

Kirsten Lund: Oplever at alt er besat på F24 om sommeren. Derfor skal der være flere parkeringspladser ovenfor byen. Oplever at når alle pladser er besat ovenfor byen, så kører folk ned i byen.

Bekymret for at hotelparkeringen ikke er klar til sommer.

Jan Hjorth, erhvervsdrivende murer: Anmoder ofte om at hans varer leveres før kl 10. Holder lidt med Tina. Lav busparkering ved hotelgrunden. Lav den stor. Lidt grønt og så det ser godt ud.

Tror at busvendeplads ved Nørresan skaber problemer. Tror ikke der plads. Synes det er dårligt forslag.

Peter Funch, beboer: Byg en stor god parkeringsplads ovenfor byen. God information. Nudging – fx planker og sten – forhindrer parkering. Hjælp med at finde andre mulige små steder hvor der kan skabes få parkeringspladser.

Flemming Willum: Kan man etablere busparkeringerne ud mod Gudhjemvej ved F24.

Maria: Vi skal huske på folk som er gangbesværede. Kan vi få en lille shuttlebus til dem?

Ingelise Danig: Kan hele Gudhjem blive betalingsparkering. Påpeger at der i dag er mange gratister, da der er for lidt kontrol. Tilhænger af bom (afvises af Leif).

Leif: Påpeger at det er klart at en betalingsparkering skal håndhæves. Og det kan betyde opnormering på kontrolfunktionen selvom det nye regler for betalingsparkering ikke giver mange indtægter.

Maria: Stiller spørgsmål ved om det økonomisk rentabelt. Leif påpeger at den nye ordning kun knap løber rundt.

Tina Hammerlund: Man kan måske lave gågade eller regulere tidspunkter for kørsel ind i byen. Referer til Visby, Gotland samt andre byer i Europa, hvor der reguleres.

Leif påpeger udfordring med gågade i Brøddegade, da der så kun vil være trafik ned og op ad Serpentinevej.

Aksel Sonne, Bornholmer: Glad for at det er et oplæg – kom med ideer. Føler ideerne bliver fejlet af. Ellers godt møde.

Søren Danig: Vil det ikke være lovligt og muligt at lave gågade fra 10-15 på Brøddegade?

Pernille, Cafejer Nørresan: Roser udkastet. Ønsker flere p-pladser ved hotelgrunden. Oplever flere bilister i byen og flere der vil langtidsparkere for at komme til Christiansø. Der skal tages hensyn til borgere og erhvervsliv. Bakker op om zoner og tidsbegrænset parkering i byen.

Flemming Willum: Agiterer igen for busparkering ved F24 ift kørselsretning og trafiksikkerhed. Ønsker at udvide p-vagt ordning.

Hans Martin: Er skuffet over at man ikke kommer i gang med parkering ovenfor byen til denne sæson.

Spørger hvordan kan få politikere til at vågne op og forstå at der er et problem i byen. Opridser historien og byens udvikling ift trafik/parkering. Bemærker at hvis vi har 600.000 turister om året – og at de fleste besøger Gudhjem 2 gange om året. Er lidt skuffede over at politikerne ikke har gjort noget tidligere.

Ole, Melsted: Kan vi reducere antallet af p-pladser byen når den nye hotelparkeringsplads kommer?

Påpeger at det må være nødvendigt at se på infrastruktur når vi får flere turister etc.

Johan Lorentzen: Påpeger at i Sverige har man fx "sivegader" – kan vi ikke anvende denne mulighed.

Jørgen Koefoed: Kan man ikke lave midlertidig parkeringsplads – et forsøg – og derved komme omkring den manglende kommuneplan og lokalplan.

Leif påpeger at der ikke kan laves forsøg da lokalplaner har en retsvirkning, der giver naboer etc beskyttelse mod ændringer.

Hans Martin: Spørger om det kan lade sig gøre til 2020? Leif bekræfter.

Pernille: Spørger om der slettes parkeringspladser nede i byen?

Maria: Spørger om det er mening at der skal indarbejdes begrænsninger for busser?

Leif påpeger at det er et politisk spørgsmål. Og oplyser at det er vedtaget at de 4 bus-parkeringspladser ved havnen fortsætter i 2019.

Efterspørger system hvor man kan se når busparkeringspladserne er optaget og busserne derved ikke kører ned i byen.

Flemming Willum: Græsareal ved Finns værelsesudlejning: Her skulle etableres 20 parkeringspladser – hvad er status? Kan de få det?

Torsten Sletskov: Varelevering gennemføres ofte inden kl 10, Men det kan sagtens ske senere pga forsinkede færger etc.

Ole, Melsted: Kan man lave aflæsningszoner for at imødegå problematik med vareleverancer.

Hans Martin: Fremhæver Ole Holm som et godt selskab, der anvender aflæsningssteder. Der kan anvendes elektrisk pallevogn.

Søren Jørgensen, Rønne – gift i Gudhjem: Har kørt turistbus siden 1989. Påpeger at der tilsyneladende ikke er et ønske om at modtage og servicere krydstogtsturisterne. Påpeger at det værste der er sket er at der kun er 4 pladser på havnen. Mange borgere kan ikke magte at gå ned og op ad bakkerne i Gudhjem.

Leif: Svarer at man kan både afsætte og hente borgerne.

Hans Martin: Ønsker ikke at der fyldes busser op ved havnen.